
PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

NAJNOWSZE ORZECZNICTWO W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

ZAPRASZAMY NA SZKOLENIA ONLINE:
PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
23 KWIETNIA 2021 W GODZINACH 9.00 – 13.00

ABY UCZESTNICZYĆ W SZKOLENIU ONLINE WYSTARCZY PRZEGLĄDARKA STRON WWW
NIE POTRZEBA SPECJALNYCH PROGRAMÓW ORAZ KAMERY !!!
UCZESTNICZY BIORĄ UDZIAŁ W SZKOLENIU „NA ŻYWO”

SZKOLENIE POPROWADZI:

DR PAWEŁ GRZYBOWSKI – doktor nauk prawnych, praktyk, doświadczony trener; specjalizuje się w prawie podatkowym, ze szczególnym uwzględnieniem wdrażania optymalnych rozwiązań dla samorządów w zakresie podatków i opłat lokalnych, a także podatku VAT; w codziennej praktyce uczestniczy m. in. w pracach związanych z bieżącą obsługą jednostek samorządu terytorialnego; jest autorem licznych publikacji w prasie samorządowej

TEMATYKA SZKOLENIA:

Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych w zakresie w jakim reguluje podatek od nieruchomości jest regulacją niezwykle zważną.

Wydawać mogłoby się przez to, że pozostaje aktem nieskomplikowanym. Praktyka jednak, w szczególności praktyka orzecznicza, zdaje się to wrażenie modyfikować. Mankamenty legislacyjne regulacji (w szczególności liczne odesłania) powodują, że właściwy wymiar podatku od nieruchomości wymaga znajomości nie tylko samych przepisów, lecz różnych ich interpretacji.

Szkolenie będzie więc aktualizowało wiedzę zarówno w zakresie normatywnej treści przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (w części dotyczącej podatku od nieruchomości) jak również treści bieżącego orzecznictwa.

Ostatni czas obfituje w kluczowe dla konstrukcji podatku od nieruchomości orzeczenia.



Dla obecnej praktyki wymiaru podatku od nieruchomości coraz większe znaczenie odgrywają wyroki Trybunału Konstytucyjnego oraz uchwały wydawane przez NSA. Niezależnie od orzeczeń o charakterze węzłowym, wiele zagadnień poruszanych jest również w bieżącym orzecznictwie sądowo-administracyjnym.

Szkolenie kierowane jest do skarbników, kierowników wydziałów podatków i opłat lokalnych oraz pracowników zajmujących się wymiarem podatku od nieruchomości.

PROGRAM SZKOLENIA:

I BLOK SZKOLENIOWY

Struktura szkolenia uwzględniać będzie konstrukcję podatku od nieruchomości tak, aby merytorycznym jego zakresem objąć maksymalnie jak największą ilość praktycznych zagadnień.

W podmiotowym aspekcie podatku od nieruchomości szkolenie będzie dotyczyło właściwego identyfikowania podmiotu podatnika. W tym zakresie poruszone zostaną m.in. zagadnienia dotyczące:

- Współwłaścicieli jako podatników podatku od nieruchomości
- Podmiotów wznoszących budynki na cudzym gruncie
- Podatników w stosunku do przedmiotów opodatkowania Skarbu Państwa lub Jednostki Samorządu terytorialnego
- Wpływu ewidencji gruntów i budynków na podmiotowy aspekt opodatkowania
- Opodatkowania gminy podatkiem od nieruchomości
- Opodatkowania posiadaczy samoistnych oraz użytkowników wieczystych
- Opodatkowania posiadaczy służebności przesyłu
- Opodatkowania trwałych zarządców
- Sposobu ustalania kręgu spadkobierców

II BLOK SZKOLENIOWY

W przedmiotowym aspekcie podatku od nieruchomości szkolenie będzie dotyczyło orzeczniczej charakterystyki przedmiotów opodatkowania. W tym zakresie poruszone zostaną m.in. zagadnienia dotyczące:

- Opodatkowania gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (w tym identyfikacji momentu oraz zakresu ich zajęcia)
- Opodatkowania gruntów pod liniami elektroenergetycznymi, farmami fotowoltaicznymi
- Opodatkowania gruntów podlegających rekultywacji
- Opodatkowania obiektów budowlanych posiadających cechy budynku (garaże, hale namiotowe, wiaty)



- Opodatkowanie tymczasowych obiektów budowlanych (obiektów niezwiązanych trwale z gruntem)
- Opodatkowania budowli (silosów, elektrowni wiatrowych, paneli fotowoltaicznych, myjni bezdotykowych, urządzeń reklamowych)

III BLOK SZKOLENIOWY

Aspekt przedmiotowy opodatkowania łączy się ściśle z jego wartościowym ujęciem. Charakterystyki wymaga zatem zarówno wskazana w ustawie konstrukcja podstawy opodatkowania jak również problematyka wysokości opodatkowania (stawki podatkowej). W tym zakresie poruszone zostaną m.in. zagadnienia dotyczące:

- Ustalania podstawy opodatkowania budowli (w tym w szczególności elektrowni wiatrowych, budowli całkowicie zamortyzowanych, budowli znajdujących się w posiadaniu spółek osobowych itd.)
- Ustalenia właściwej stawki podatku w przypadku garaż wielostanowiskowych, domków letniskowych, lokali wynajmowanych krótkoterminowo itd.

IV BLOK SZKOLENIOWY

Pytania i odpowiedzi

SZCZEGÓŁY ORGANIZACYJNE SZKOLENIA ONLINE:

HARMONOGRAM SZKOLENIA

9.00 – 9.50	ROZPOCZĘCIE SZKOLENIA I BLOK SZKOLENIOWY
9.50 – 10.00	PRZERWA
10.00 – 10.50	II BLOK SZKOLENIOWY
10.50 – 11.00	PRZERWA
11.00 – 11.50	III BLOK SZKOLENIOWY
11.50 – 12.00	PRZERWA
12.00 – 13.00	IV BLOK SZKOLENIOWY - PYTANIA I ODPOWIEDZI – PYTANIA W FORMIE CHATU

Szkolenie składa się z części wykładowej podzielonej na trzy bloki oraz sesji pytań.

Webinarium jest przeznaczone do oglądania na żywo, **tylko i wyłącznie w ustalonym terminie.**

Osoby, które zgłoszą się na szkolenie **TYLKO I WYŁĄCZNIE PRZEZ STRONĘ INTERNETOWĄ**

otrzymają w osobnym mailu link, pod którym odbędzie się transmisja.

Uczestnicy otrzymają przed szkoleniem materiały szkoleniowe w formacie PDF.

W trakcie trwania IV BLOKU SZKOLENIOWEGO – **PYTANIA I ODPOWIEDZI** - istnieje możliwość zadawania pytań przez chat, które są zgodne z tematem szkolenia i nie wymagają konsultacji.

W sesji PYTANIA I ODPOWIEDZ Ekspert odpowie na jak największą liczbę pytań.



KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W SZKOLENIU

ZGŁOSZENIA TYLKO I WYŁĄCZNIE PRZEZ STRONĘ INTERNETOWĄ WWW.RISS.EDU.PL

380,-/osoba* – cena PODSTAWOWA minus RABATY*

* RABATY:

8 zł - REZYGNACJA Z FAKTURY W FORMIE PAPIEROWEJ – FAKTURA zostanie przesłana w pliku PDF na wskazany adres mail

5 zł - REZYGNACJA Z ZAŚWIADCZENIA W FORMIE PAPIEROWEJ - ZAŚWIADCZENIE zostanie przesłana w pliku PDF na wskazany adres mail

* Cena zawiera: udział w szkoleniu online, materiały szkoleniowe w formacie PDF przesłane drogą mailową, zaświadczenie

Wszystkie ceny dotyczą szkoleń finansowanych ze środków publicznych, dla z innych źródeł finansowania należy zastosować stawkę VAT 23%

PROSIMY o REJESTRACJĘ NA SZKOLENIE TYLKO I WYŁĄCZNIE PRZEZ STRONĘ INTERNETOWĄ

WWW.RISS.EDU.PL

NAJPÓŹNIEJ NA TRZY DNI PRZED TERMINEM SZKOLENIA

sekretariat@riss.edu.pl, Tel.: 690-949-091, Fax.: 222-442-457

ZGŁASZAMY UCZESTNICTWO NASTĘPUJĄCYCH OSÓB W SZKOLENIU W DNIU:

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

23 KWIETNIA 2021 W GODZINACH 9.00 – 13.00

LP.	IMIĘ I NAZWISKO (czytelnie)	STANOWISKO	OPLATA ZA 1 OSOBĘ
1.			
2.			
RAZEM:			

DATA ZGŁOSZENIA:

NABYWCA:

ODBIORCA:

ADRES:

ADRES:

NIP:

NIP:

TELEFON:

MAIL:

ADRES MAIL PRZY REZYGNACJA Z FAKTURY W FORMIE PAPIEROWEJ:

ADRES MAIL PRZY REZYGNACJA Z ZAŚWIADCZENIA W FORMIE PAPIEROWEJ:

Wyrażam zgodę na otrzymywanie ofert szkoleniowych na adres email.

W przypadku rezygnacji uczestnika z udziału w szkoleniu na dwa dni robocze przed terminem szkolenia urząd ponosi 100% kosztów. Oświadczamy, iż koszt szkolenia organizowanego przez RISS jest finansowany ze środków publicznych zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ze zmianami.

Podpis osoby upoważnionej

